

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Z a d a r s k a 1 – 3
51 000 R I J E K A
Posl. br.: VII St-241/12

Trgovačko društvo
P U R I S d.d. u stečaju
52 000 P A Z I N
Hrvatskog narodnog preporoda 2

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.06. – 31.08.2020.G. (XXXII IZVJEŠĆE) – OBRAZAC 20.

I STEČAJNE AKTIVNOSTI

- 1.1. *Dana 09.06.20.g. održana je prva usmena javna dražba za prodaju apartmana u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula-Pola, upisanim u z.k.ul. 4067, k.č.br. 2383/22, k.o. Krnica, suvlasničke dijelove E-21, E-22, E-28 i E-29, uz prisutnost javnog bilježnika, za koju su uplaćeno 5 (pet) jamčevina i pristupilo 5 (pet) ponuditelja. Prisutni ponuditelji su svi odustali od kupnje prije početka usmene javne dražbe, pri čemu se u prilogu nalazi zapisnik o usmenoj javnoj dražbi.*

Prilog 1.: Zapisnik o usmenoj javnoj dražbi 09.06.20.g.

- 1.2. *Dana 16.06.20.g. održana je prva usmena javna dražba za prodaju nekretnina vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Pazin, upisanim u z.k.ul. 4900, k.č.br. 2565/3, k.o. Pazin, livada površine 9352 m², u z.k.ul. 3817, k.č.br. 2564, k.o. Pazin, oranica površine 2277 m², u z.k.ul. 2669, k.č.br. 2565/2, k.o. Pazin, pašnjak površine 1097 m², s početnom prodajnom cijenom od 2.715.100,00 kn, za koju nije uplaćena niti jedna jamčevina.*

Prilog 2.: Zapisnik o usmenoj javnoj dražbi 16.06.20.g.

- 1.3. *Dana 24.06.20.g. održan je u Pazinu sastanak s društvom VALIPILE d.o.o. Sesvete vezano za prodaju preostale opreme i rezervnih dijelova.*
- 1.4. *Dana 30.06.2020.g. dostavljena je opomena društvu VALIPILE d.o.o. Sesvete za dospjela potraživanja po računima za rezervne dijelove i dio prodane opreme.*
- 1.5. *U razdoblju od 01.06. – 15.07.20.g. u više navrata poduzećima koja se bave uzgojem i klanjem, te preradom bijelog mesa ponuđen je DOSOMAT WALDNER, a za dio opreme redovno na stranicama „njuškala“ objavljivana prodaja.*

- 1.6. Dana 17. srpnja 2020.g. zaprimljen je potvrda Agencije za privredne registre Republike Srbije da je društvo PURIS d.o.o. Beograd brisano iz registra privrednih subjekata, te je isti dan dostavljen pisani podnesak u ADDIKO BANK a.d. Beograd zahtjev za povrat uplaćenog osnivačkog uloga u visini od 5.000,00 USD.
- 1.7. Dana 21. srpnja 2020. godine stečajni upravitelj je održao sastanak s načelnikom općine Sveti Petar u Šumi, te obavio tekuće poslove u sjedištu stečajnog dužnika.
- 1.8. Dana 31. srpnja 2020. godine zaključen i ovjeren kod javne bilježnice Marije Blečić iz Pazina, broj OV-3236/2020, ugovor o prodaji dijela imovine stečajnog dužnika u Sv. Petru u Šumi, nekretnine - farma 9, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, upisanih u z.k.ul. 1690, k.o. Sv. Petar u Šumi, k.č.br. 4076/4, u naravi oranica površine 3215 m², k.č.br. u naravi pašnjak, površine 835 m², k.č.br. 4076/10, u naravi oranica površine 1.193 m², te nekretnina upisanih u z.k.ul. 1652, k.o. Sv. Petar u Šumi, k.č.br. 321, ZGR., površine 2000 m² i k.č.br. 322, ZGR. 2006 m². za iznos od 656.600,00 kn.

Prilog 3.: Ugovor o prodaji dijela imovine stečajnog dužnika

- 1.9. Dana 03. kolovoza 2020. godine dan je pisani nalog ADDIKO BANK d.d. Zagreb za storno naloga za uplatu osnivačkog uloga, čime su se konačno stekli preduvjeti za povrat uplaćenog osnivačkog uloga brisanog poslovnog subjekta koji nije bio aktivan.
- 1.10. Dana 04. kolovoza 2020. godine, prema odredbama čl. 183. i 184. Stečajnog zakona Odbor vjerovnika dao je jednoglasno suglasnost stečajnom upravitelju na osmu djelomičnu (završnu) dražbu vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.968.230,19 kuna.
- 1.11. Dana 17. kolovoza 2020. godine, stečajni upravitelj je prema odredbama čl. 183. i 184. Stečajnog zakona dostavio na Trgovački sud podnesak – osma djelomična dioba vjerovnika prvog višeg isplatnog reda, s tekstom oglasa, diobenim popisom i kopijom odluke.
- 1.12. Dana 20. kolovoza 2020. godine izvršena je primopredaja farme Sv. Petra u Šumi, kupcu, općini Sv. Petar u Šumi.

Prilog 4.: Primopredajni zapisnik

- 1.13. Dana 21. kolovoza 2020. godine objavljen je oglas u Narodnim novinama (NN 94/2020) da će sukladno odredbama čl. 1823. i 184. Stečajnog zakona biti izvršena osma djelomična dioba vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.
- 1.14. Dana 25. kolovoza 2020. godine izvršen je povrat uplaćenog osnivačkog uloga u visini od 5.000,00 USD, za društvo osnovano u Beogradu, koje nije nikad započelo s radom., na transakcijski račun stečajnog dužnika.

- 1.15. *Dana 25.08.2020.g. održan je razgled čestica u Motovunu i uvid u katastarsko stanje čestica na kojima je kao vlasnik upisan stečajni dužnik, te u Pazinu pripremljen oglas za prodaju apartmana u Premanturi.*
- 1.16. *Dana 31. kolovoza 2020. godine izvršeno je brisanje zabilježbe sa nekretnina – apartmana u Premanturi, čime su se stekli svi preduvjeti za nastavak prodaje putem usmene javne dražbe uz prisutnost javnog bilježnika.*

II STANJE STEČAJNE MASE

- 2.1. *Stanje transakcijskog računa na dan 29.02.20.g. iznosi S= 1.485.057,73 kn, a na deviznom računu S= 4.989,73 USD.*
- 2.2. *U radnom odnosu 31.08.20.g. na određeno vrijeme nalazi se jedan radnik.*

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

- 3.1. *U narednom razdoblju, od 01.09.–30.11.20.g. stečajni dužnik će nastaviti prodaju preostale stečajne mase dužnika.*

Za P U R I S d.d. u stečaju :